

**IOWA DEPARTMENT OF REVENUE**

**2023 ASSESSED VALUATIONS FOR GAS AND ELECTRIC UTILITIES**

**TO THE AUDITOR OF POWESHIEK COUNTY, IOWA**

**CENTRAL IOWA POWER COOP - Cooperative #4224**

<b>District Name</b>	<b>Utility</b>	<b>Assd Value</b>	<b>Txbl Value</b>
79-0001 BEAR CREEK TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	431,144	172,780
79-0016 MADISON TWP/BGM SCH/CHELSEA FD/EAST POW AMB	trans	69,504	27,854
79-0028 SUGAR CREEK TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/NEW SHARON FD/MAHASKA AMB	trans	288,199	115,495
79-0032 WARREN TWP /HLV SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	60,916	24,412
79-0061 WARREN TWP/HLV SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	trans	103,092	41,314
79-0062 WARREN TWP/HLV SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	trans	150,711	60,397
79-0064 WARREN TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	152,303	61,035
79-0070 MADISON TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	538,917	215,970
79-0180 DEEP RIVER TWP/ENGLISH VALLEYS SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	247,575	99,215
		<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>	<b><u>818,472</u></b>

**INTERSTATE POWER & LIGHT CO. - Electric #7363**

<b>District Name</b>	<b>Utility</b>	<b>Assd Value</b>	<b>Txbl Value</b>
79-0001 BEAR CREEK TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	3,566,562	530,116
79-0002 CHESTER TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	4,854,445	721,540
79-0003 CHESTER TWP/EAST MARSHALL SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	95,337	14,171
79-0004 DEEP RIVER TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	987,011	146,704
79-0005 DEEP RIVER TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	271,014	40,282
79-0006 DEEP RIVER TWP/TRI COUNTY SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	536,484	79,741
79-0007 GRANT TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	elec	79,767	11,857
79-0007 GRANT TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	prod	14,229,063	2,114,937
79-0007 GRANT TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	4,679,069	695,473
79-0008 JACKSON TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	12,469,044	1,853,337
79-0013 LINCOLN TWP/BGM SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	trans	476,676	70,851
79-0014 LINCOLN TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	trans	585,860	87,079
79-0015 LINCOLN TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	trans	67,905	10,093
79-0019 MALCOM TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	2,122,083	315,416

79-0020	MALCOM TWP/BGM SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	2,816,627	418,649
79-0021	PLEASANT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	elec	1,310,154	194,735
79-0021	PLEASANT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	1,025,777	152,466
79-0022	PLEASANT TWP/BGM SCH/MALCOM FD/MONTE AMB	trans	95,337	14,171
79-0023	SCOTT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	408,552	60,725
79-0024	SCOTT TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	1,547,164	229,963
79-0025	SHERIDAN TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	2,978,953	442,776
79-0026	SHERIDAN TWP/BGM SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	524,590	77,973
79-0028	SUGAR CREEK TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/NEW SHARON FD/MAHASKA AMB	trans	2,281,801	339,156
79-0034	WASHINGTON TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	4,452,562	661,806
79-0035	WASHINGTON TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	trans	705,823	104,910
79-0038	DEEP RIVER CITY/MONTEZUMA SCH	elec	620,384	92,211
79-0039	GRINNELL CITY/GRINNELL-NEWBURG SCH	elec	27,645,527	4,109,095
79-0040	GUERNSEY CITY/BGM SCH	elec	310,965	46,220
79-0041	HARTWICK CITY/HLV SCH	elec	281,874	41,896
79-0042	MALCOM CITY/BGM SCH	elec	880,098	130,814
79-0044	SEARSBORO CITY/LYNNVILLE SULLY SCH	elec	665,984	98,988
79-0045	VICTOR CITY/HLV SCH	elec	1,706,161	253,595
79-0057	LINCOLN TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	306,417	45,544
79-0058	LINCOLN TWP/BGM SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	trans	633,409	94,147
79-0061	WARREN TWP/HLV SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	trans	790,065	117,431
79-0062	WARREN TWP/HLV SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	trans	374,623	55,682
79-0063	WARREN TWP/BGM SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	trans	34,062	5,063
79-0064	WARREN TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	1,619,669	240,740
79-0066	JEFFERSON TWP/HLV SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	trans	619,613	92,096
79-0069	WASHINGTON TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	trans	510,872	75,933
79-0070	MADISON TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	1,917,698	285,037
79-0071	SHERIDAN TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	878,487	130,574
79-0072	CHESTER TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GILMAN FD/GRN AMB	trans	67,905	10,093

79-0073	CHESTER TWP/EAST MARSHALL SCH/GILMAN FD/GRN AMB	trans	340,421	50,599
79-0083	PLEASANT TWP/MONTEZUMA SCH/MALCOM FD/MONTE AMB	trans	2,117,780	314,777
79-0084	BEAR CREEK TWP/BGM SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	814,662	121,088
79-0087	MADISON TWP/BGM SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	252,077	37,467
79-0100	MALCOM TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	875,127	130,075
79-0101	SCOTT TWP/MONTEZUMA SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	88,480	13,151
79-0102	SCOTT TWP/MONTEZUMA SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	204,157	30,345
79-0103	SCOTT TWP/ BGM SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	trans	102,201	15,191
79-0178	DEEP RIVER CITY/ENGLISH VALLEYS SCH	elec	134,489	19,990
79-0180	DEEP RIVER TWP/ENGLISH VALLEYS SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	214,091	31,822
<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>			<b><u>108,174,958</u></b>	<b><u>16,078,591</u></b>

### INTERSTATE POWER & LIGHT CO. - Gas #5363

District Name	Utility	Assd Value	Txbl Value	
79-0007	GRANT TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	gas	452,756	114,237
79-0039	GRINNELL CITY/GRINNELL-NEWBURG SCH	gas	3,356,084	733,212
79-0045	VICTOR CITY/HLV SCH	gas	436,492	99,631
79-0061	WARREN TWP/HLV SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	gas	1,102,754	276,564
79-0062	WARREN TWP/HLV SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	gas	3,209	805
<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>			<b><u>5,351,295</u></b>	<b><u>1,224,449</u></b>

### ITC MIDWEST LLC - Transmission Line #3390

District Name	Utility	Assd Value	Txbl Value	
79-0001	BEAR CREEK TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	101,862	6,963
79-0002	CHESTER TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	66,190	4,525
79-0007	GRANT TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	1,627,609	111,262
79-0008	JACKSON TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	506,467	34,622
79-0021	PLEASANT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	2,772,131	189,501
79-0028	SUGAR CREEK TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/NEW SHARON FD/MAHASKA AMB	trans	2,020,755	138,138
79-0034	WASHINGTON TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	542,486	37,084
79-0035	WASHINGTON TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	trans	211,887	14,484
79-0037	BROOKLYN CITY/BGM SCH	trans	30,586	2,091
79-0039	GRINNELL CITY/GRINNELL-NEWBURG SCH	trans	334,578	22,872

79-0044	SEARSBORO CITY/LYNNVILLE SULLY SCH	trans	113,045	7,728
79-0059	SUGAR CREEK TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	trans	8,403,437	574,454
79-0060	SUGAR CREEK TWP/NORTH MAHASKA SCH/NEW SHARON FD/MAHASKA AMB	trans	759,094	51,891
79-0100	MALCOM TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	47,884	3,273
			<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>	<b><u>17,538,011</u></b>
				<b><u>1,198,888</u></b>

**MID AMERICAN ENERGY - Electric #7289**

<b>District Name</b>	<b>Utility</b>	<b>Assd Value</b>	<b>Txbl Value</b>	
79-0004	DEEP RIVER TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	9,363,546	2,930,617
79-0005	DEEP RIVER TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	455,482	142,557
79-0006	DEEP RIVER TWP/TRI COUNTY SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	34,720	10,866
79-0008	JACKSON TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	19,485,073	6,098,468
79-0014	LINCOLN TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	trans	303,038	94,845
79-0015	LINCOLN TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	trans	176,651	55,288
79-0021	PLEASANT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	elec	1,409,550	441,163
79-0021	PLEASANT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	6,942,969	2,173,021
79-0023	SCOTT TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	2,541,477	795,435
79-0024	SCOTT TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	293,875	91,977
79-0028	SUGAR CREEK TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/NEW SHARON FD/MAHASKA AMB	trans	251,607	78,748
79-0030	UNION TWP/MONTEZUMA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	3,738,599	1,170,112
79-0031	UNION TWP/NORTH MAHASKA SCH/MONTEZUMA FD/MONTE AMB	trans	34,720	10,867
79-0034	WASHINGTON TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	trans	532,526	166,671
79-0035	WASHINGTON TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	trans	303,038	94,845
79-0043	MONTEZUMA CITY/MONTEZUMA SCH	elec	136,046	42,580
79-0057	LINCOLN TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	trans	128,158	40,111
79-0059	SUGAR CREEK TWP/LYNNVILLE SULLY SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	trans	1,991,165	623,198
79-0060	SUGAR CREEK TWP/NORTH MAHASKA SCH/NEW SHARON FD/MAHASKA AMB	trans	913,678	285,964
79-0180	DEEP RIVER TWP/ENGLISH VALLEYS SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	trans	1,492,515	467,130
			<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>	<b><u>50,528,433</u></b>
				<b><u>15,814,463</u></b>

**PELLA COOP ELECTRIC - Cooperative #4310**

District Name	Utility	Assd Value	Txbl Value
79-0029 SUGAR CREEK TWP/NORTH MAHASKA SCH/SEARSBORO FD/MONTE AMB	dist	1,276	145
79-0034 WASHINGTON TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	dist	275,034	31,186
79-0038 DEEP RIVER CITY/MONTEZUMA SCH	dist	318,494	36,114
		<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>	<b><u>67,445</u></b>

**TIP RURAL ELEC. COOP - Cooperative #4329**

District Name	Utility	Assd Value	Txbl Value
79-0001 BEAR CREEK TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	264,837	42,042
79-0002 CHESTER TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/GRINNELL FD/GRN AMB	dist	4,720	749
79-0004 DEEP RIVER TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	dist	198,488	31,509
79-0005 DEEP RIVER TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	dist	9,446	1,500
79-0006 DEEP RIVER TWP/TRI COUNTY SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	dist	140,121	22,244
79-0010 JEFFERSON TWP/HLV SCH/CHELSEA FD/EAST POW AMB	dist	19,973	3,171
79-0011 JEFFERSON TWP/BELLE PLAINE SCH/CHELSEA FD/EAST POW AMB	dist	67,951	10,787
79-0012 JEFFERSON TWP/SOUTH TAMA SCH/CHELSEA FD/EAST POW AMB	dist	38,998	6,191
79-0013 LINCOLN TWP/BGM SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	dist	122,667	19,473
79-0015 LINCOLN TWP/MONTEZUMA SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	dist	40,106	6,367
79-0016 MADISON TWP/BGM SCH/CHELSEA FD/EAST POW AMB	dist	94,358	14,979
79-0017 MADISON TWP/SOUTH TAMA SCH/CHELSEA FD/EAST POW AMB	dist	31,446	4,992
79-0018 MADISON TWP/HLV SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	9,446	1,500
79-0024 SCOTT TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	18,403	2,921
79-0025 SHERIDAN TWP/GRINNELL-NEWBURG SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	dist	130,372	20,696
79-0026 SHERIDAN TWP/BGM SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	dist	4,720	749
79-0027 SHERIDAN TWP/SOUTH TAMA SCH/MALCOM FD/EAST POW AMB	dist	9,446	1,500
79-0032 WARREN TWP /HLV SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	28,310	4,494
79-0033 WARREN TWP/BGM SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	dist	28,310	4,494
79-0057 LINCOLN TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	82,565	13,107
79-0058 LINCOLN TWP/BGM SCH/DEEP RIVER FD/EAST POW AMB	dist	260,897	41,416
79-0061 WARREN TWP/HLV SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	dist	254,754	40,441
79-0062 WARREN TWP/HLV SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	dist	84,769	13,457

79-0063	WARREN TWP/BGM SCH/VICTOR FD/EAST POW AMB	dist	12,580	1,997
79-0064	WARREN TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	139,651	22,169
79-0066	JEFFERSON TWP/HLV SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	dist	389,075	61,764
79-0067	JEFFERSON TWP/BELLE PLAINE SCH/HARTWICK FD/EAST POW AMB	dist	229,132	36,374
79-0070	MADISON TWP/BGM SCH/BROOKLYN FD/EAST POW AMB	dist	659,252	104,653
79-0180	DEEP RIVER TWP/ENGLISH VALLEYS SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	dist	66,740	10,595
79-0181	DEEP RIVER TWP/TRI-COUNTY SCH/DEEP RIVER FD/MONTE AMB	dist	54,961	8,725
<b><u>COMPANY TOTAL</u></b>			<b><u>3,496,494</u></b>	<b><u>555,056</u></b>
<b><u>GRAND TOTAL</u></b>			<b><u>187,726,356</u></b>	<b><u>35,757,364</u></b>